



# Conseiller Commercial Maison individuelle et Promotion immobilière

**Bac + 2  
alternance**

Le Conseiller Commercial exerce ses activités auprès de constructeurs de maisons individuelles, au sein d'agences immobilières spécialisées, de sociétés foncières, de groupes de promotion immobilière,... au service d'une clientèle composée de particuliers et de professionnels. Attentif aux nouvelles tendances du marché, il accompagne et conseille les futurs propriétaires tout au long du projet de construction, de la recherche du terrain jusqu'à la remise des clés.

## CONTENU DE LA FORMATION

- Cadre juridique de la profession
- Droit de la construction
- Prospection immobilière
  - Techniques professionnelles
  - Architecture
- Droit de l'urbanisme
- Techniques de vente
  - Financement de la construction
  - Fiscalité
- Anglais appliqué à l'immobilier

## DURÉE

- 602 heures sur 12 mois
- Alternance d'une semaine en centre de formation et de 3 semaines en entreprise
  - Contrat d'apprentissage
- Contrat de professionnalisation
- Période de professionnalisation

## Objectifs de la formation

Former des professionnels ayant de solides connaissances en droit de la construction, de l'urbanisme, en techniques de vente et de prospection, capables d'expliquer le rôle et les missions des différents intervenants à l'acte de construire et d'accompagner le projet de construction à chaque étape.

## Admission, sélection

- Candidat titulaire d'un diplôme de niveau III (Bac + 2)
- Candidat ayant atteint un niveau III (non validé) dans les domaines juridique, immobilier, commercial, financier et/ou comptable
- Candidat titulaire d'un diplôme de niveau IV (Bac ou équivalent) avec une première expérience dans les secteurs de l'immobilier
- Salarié d'entreprise dans le cadre d'un congé individuel de formation (CIF) ou d'une période de professionnalisation
- Examen du dossier de candidature
- Convaincre de sa motivation lors d'un entretien de sélection

## Validation des connaissances

- Épreuves professionnelles
- Soutenance d'un mémoire devant un jury de professionnels



## CONTACT

### Campus consulaire BME

11, rue Philippe Lebon  
87280 LIMOGES  
Tél. : 05 55 31 67 67  
Fax : 05 55 31 67 75  
[www.isih.limoges.fr](http://www.isih.limoges.fr)

une école