

Master Droit et promotion du patrimoine immobilier

Présentation du référentiel synthétisé de formation

Document mis à jour le 23 janvier 2023

MASTER 1 DROIT DU PATRIMOINE – M1 DPPI – 504H

MODULES	ECTS	Volume horaire	Semestre	
Bloc A - Promotion immobilière	11	80H30	S1	S2
MA1 - Introduction à la promotion immobilière	3	21H	1	
MA 2 - Droit des sociétés de construction	1,5	14H	1	
MA3 - Droit des biens approfondi 1	2	14H	1	
MA4 - Droit de la vente immobilière approfondi	2	17H30		2
MA5 - Droit de l'urbanisme approfondi	2,5	14H		2
Bloc B - Gestion immobilière	9	63H	S1	S2
MB1 - Droit de la copropriété approfondie	3	21H	1	
MB2 - Gestion immobilière	1,5	14H	1	
MB3 - Droit des baux d'habitation approfondi	3	14H		2
MB 4 - Pratique de la copropriété et de la gestion locative	1,5	14H		2
Bloc C - Management	06	49H	S1	S2
MC1 - Techniques et méthodes managériales	2	14H	1	
MC2 - Introduction au management	1	10H30	1	
MC3 - Gestion des ressources humaines	2	14H		2
MC4 - Initiation au marketing	1	10H30		2
Bloc D - Economie et finance de l'immobilier	08	70H	S1	S2
MD1 - Droit bancaire et ingénierie financière	2	14H	1	
MD2 - Initiation à la gestion de projets	1	14H		2
MD3 - Droit des sûretés	2	14H		2
MD4 - Comptabilité générale	1,5	14H		2
MD5 - Fiscalité immobilière approfondie	1,5	14H		2
Bloc E - Pratique et contentieux	06	59H30	S1	S2
ME1 - Garanties et assurances immobilières	1,5	14H	1	
ME2 - Règlementation professionnelle	1	10H30	1	
ME3 - Expertise	1,5	14H		2
ME4 - Technique de vente et commercialisation	1	10H30		2
ME5 - Rédaction d'actes	1	10H30		2
Bloc F - Technologie du bâtiment et développement durable	5	63H	S1	S2
MF1 - Classification des immeubles	1,5	14H	1	
MF2 - Pathologie du bâtiment	1	10H30	1	
MF3 - Rénovation énergétique et développement durable	1,5	14H		2
MF4 - Politique du développement durable	1	14H		2
Bloc G - Outils pratiques et professionnels	3	21H	S1	S2
MG1 - Pratiques du bâtiment	1	10H30	1	
MG2 - Bases de données juridiques	1	7H	1	
MG3 - Anglais appliqué à l'immobilier	1	14H	1	

Modules complémentaires	12	98H	S1	S2
Méthodologie	1	10H30	1	
Accueil		3H30	1	
Accompagnement sur le projet tuteuré et mémoire professionnel		70H	1	2
Préparation à la soutenance du projet tuteuré		7H		2
Mémoire professionnel : dossier écrit	6			
Projet tuteuré : dossier écrit	5			
Soutenance du projet tuteuré		7H		2
Volumétrie totale du M1		504H		

MASTER 2 DROIT DU PATRIMOINE – M1 DPPI – 448H

MODULES	ECTS	Volume horaire	Semestre	
			S3	S4
Bloc A - Promotion immobilière	10	49H	S3	S4
MA1 - Promotion immobilière approfondie	4	21H	3	
MA2 - Prospection foncière	3	14H	3	
MA3 - Droit des biens approfondi 2	3	14H	3	
Bloc B - Gestion immobilière	9	77H	S3	S4
MB1 - Droit des baux commerciaux et professionnels approfondi	3	21H		4
MB2 - Droit des régimes matrimoniaux	2	21H	3	
MB3 - Droit des successions	2	21H		4
MB4 - Droit des sociétés civiles immobilières	2	14H		4
Bloc C - Management	4	24H30	S3	S4
MC1 - Management approfondi	2	14H	3	
MC2 - Stratégies de promotion et de gestion immobilières	2	10H30	3	
Bloc D - Economie et finance de l'immobilier	10	49H	S3	S4
MD1 - Comptabilité immobilière	3	14H	3	
MD2 - Fiscalité et placements immobiliers	3	14H		4
MD3 - Montage de projets immobiliers	2	10H30		4
MD4 - Etude de rentabilité et de placements immobiliers	2	10H30		4
Bloc E - Pratique et contentieux	6	56H	S3	S4
ME1 - Droit pénal de la construction	2	21H	3	
ME2 - Expertise immobilière approfondie	1,5	14H	3	
ME3 - Négociation immobilière	1,5	10H30		4
ME4 - Contrôle de gestion	1	10H30		4
Bloc F - Technologie du bâtiment et développement durable	3	28H	S3	S4
MF1 - Sociologie du logement	1	7H	3	
MF2 - Droit de la construction et politique d'urbanisation	1	10H30		4
MF3 - Maîtrise d'œuvre et construction de maisons individuelles	1	10H30	3	
Bloc G - Outils pratiques et professionnels	3	35H	S3	S4
MG1 - Informatique appliqué	1	7H		3
MG2 - Anglais appliqué à l'immobilier	2	14H		3
MG3 - Utilisation des réseaux sociaux	-	14H		4
Modules complémentaires	15	129H30	S3	S4
Méthodologie	1	7H		4
Accueil	-	3H30	3	
Accompagnement sur le projet tuteuré et mémoire professionnel	-	63H	3	4
Préparation à la soutenance du projet tuteuré	-	7H		4
Mémoire professionnel : dossier écrit	8	-		
Projet tuteuré : dossier écrit	6	-		

Soutenance du projet tuteuré		7H		4
Examens écrits et oraux	-	70H	3	4
Volumétrie totale du M2		448H		

Consultation sur le site de France compétences, de la fiche correspondante RNCP34085 :

<https://www.francecompetences.fr/recherche/rncp/34085/>